

Phụ lục V-1

KỊCH BẢN THỰC HIỆN CHỈ TIÊU THU NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC THEO THÁNG

(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày /10/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk)

ĐVT: Tỷ đồng

| STT | CHỈ TIÊU                                                            | THỰC HIỆN<br>NĂM 2025 | KẾ HOẠCH<br>THU NĂM<br>2026 (điều<br>chỉnh) | THỰC HIỆN<br>9 THÁNG<br>NĂM 2026 | Kế hoạch chi tiết Quý IV |           |          |          | ĐƠN VỊ CHỦ TRÌ<br>THEO DỐI, ĐÁNH<br>GIÁ                                         |
|-----|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|-----------|----------|----------|---------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                     |                       |                                             |                                  | Tổng cộng                | Trong đó: |          |          |                                                                                 |
|     |                                                                     |                       |                                             |                                  |                          | Tháng 10  | Tháng 11 | Tháng 12 |                                                                                 |
|     | TỔNG THU NSNN                                                       | 18.154                | 19.880                                      | 12.627                           | 7.254                    | 2.084     | 2.586    | 2.584    |                                                                                 |
| I   | THU NỘI ĐỊA                                                         | 17.985                | 19.630                                      | 12.443                           | 7.187                    | 2.063     | 2.568    | 2.557    | Sở Tài chính, Thuế<br>tỉnh, các đơn vị thực<br>nhiệm vụ thu tiền sử<br>dụng đất |
|     | Thu từ khu vực doanh nghiệp nhà nước                                | 1.389,70              | 1.300,44                                    | 882                              | 273,06                   | 68,22     | 90,25    | 114,60   |                                                                                 |
|     | - Thu từ khu vực doanh nghiệp trung ương                            | 1.149,91              | 1.061,34                                    | 673                              | 228,64                   | 58,55     | 76,80    | 93,28    |                                                                                 |
|     | - Thu từ khu vực doanh nghiệp địa phương                            | 239,79                | 239,10                                      | 210                              | 44,42                    | 9,66      | 13,44    | 21,31    |                                                                                 |
|     | Thu từ khu vực doanh nghiệp có vốn ĐTNN                             | 532,68                | 426,46                                      | 385                              | 61,48                    | 18,14     | 14,60    | 28,74    |                                                                                 |
|     | Thu từ khu vực kinh tế ngoài quốc doanh                             | 5.155,00              | 5.063,30                                    | 4.415                            | 1.384,22                 | 222,35    | 400,34   | 761,54   |                                                                                 |
|     | Thuế thu nhập cá nhân                                               | 1.387,78              | 1.209,73                                    | 1.156                            | 233,69                   | 105,86    | 57,97    | 69,87    |                                                                                 |
|     | Thuế bảo vệ môi trường                                              | 826,83                | 565,50                                      | 299                              | 1,22                     | -         | -        | 1,22     |                                                                                 |
|     | Lệ phí trước bạ                                                     | 1.168,80              | 1.178,22                                    | 836                              | 342,58                   | 88,47     | 124,52   | 129,59   |                                                                                 |
|     | Phí - lệ phí                                                        | 295,82                | 258,77                                      | 213                              | 45,87                    | 15,02     | 15,48    | 15,38    |                                                                                 |
|     | Thuế sử dụng đất nông nghiệp                                        | 2,58                  | 1,52                                        | 1                                | 0,41                     | 0,10      | 0,13     | 0,19     |                                                                                 |
|     | Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp                                    | 50,02                 | 43,17                                       | 35                               | 8,27                     | 3,00      | 2,19     | 3,08     |                                                                                 |
|     | Thu tiền cho thuê đất, thuê mặt nước                                | 429,34                | 1.029,00                                    | 228                              | 349,97                   | 144,86    | 72,80    | 132,32   |                                                                                 |
|     | Thu tiền cho thuê và bán nhà ở thuộc SHNN                           | 53,95                 | 1,16                                        | 0                                | 0,87                     | 0,35      | 0,20     | 0,32     |                                                                                 |
|     | Thu tiền sử dụng đất                                                | 5.185,54              | 7.169                                       | 2.896                            | 4.273                    | 1.298     | 1.737    | 1.238    |                                                                                 |
|     | Thu từ hoạt động xổ số                                              | 414,80                | 442,00                                      | 389                              | 52,51                    | 20,93     | 16,47    | 15,11    |                                                                                 |
|     | Thu tiền cấp quyền khai thác tài nguyên khoáng sản, tài nguyên nước | 188,86                | 269,55                                      | 116                              | 64,48                    | 49,83     | 7,11     | 7,53     |                                                                                 |
|     | Thu khác ngân sách                                                  | 772,94                | 609,83                                      | 532                              | 79,16                    | 25,20     | 23,00    | 30,96    |                                                                                 |
|     | Thu từ quỹ đất công ích và thu hoa lợi, công sản khác               | 33,94                 | 37,08                                       | 21                               | 16,36                    | 2,68      | 5,95     | 7,73     |                                                                                 |
|     | Thu cổ tức, LN được chia và LNST                                    | 95,98                 | 24,87                                       | 40                               | 0,41                     | -         | -        | 0,41     |                                                                                 |
|     | Thu tiền sử dụng khu vực biển                                       | 0,20                  | 0,15                                        | 0                                | -                        | -         | -        | -        |                                                                                 |
| II  | THU TỪ HOẠT ĐỘNG XUẤT NHẬP KHẨU                                     | 168,91                | 186,00                                      | 121                              | 64,97                    | 20,50     | 17,20    | 27,27    | Chi cục Hải quan<br>khu vực XIV                                                 |

Phụ lục V-2  
KỊCH BẢN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2026  
(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày /10/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk)

| STT | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                                                | Chỉ tiêu<br>2026 | HIỆN TRẠNG<br>KHU ĐẤT            | ĐIỀU KIỆN<br>PHÁP LÝ     | TIẾN ĐỘ<br>GPMB | CÔNG VIỆC<br>CẦN TẬP TRUNG                                 | CƠ QUAN<br>CHỦ TRÌ                      | CƠ QUAN<br>PHỐI HỢP                            | HẠN HOÀN<br>THÀNH | THỜI GIAN<br>ĐẦU GIÁ                                                      | ĐÃ<br>THỰC<br>HIỆN 9<br>THÁNG | Trong đó                                       |                               | DỰ KIẾN THU<br>QUỸ IV (Không<br>bao gồm số còn<br>lại phải nộp vào<br>NS trong 9<br>tháng) | SỐ PHẢI<br>NỘP VÀO<br>NGÂN SÁCH<br>TRONG<br>QUỸ IV | DỰ KIẾN<br>NGUỒN THU<br>2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                         |                  |                                  |                          |                 |                                                            |                                         |                                                |                   |                                                                           |                               | Số đã nộp<br>vào ngân<br>sách trong<br>9 tháng | Còn lại<br>phải nộp<br>vào NS |                                                                                            |                                                    |                              |                                          |
|     | TỔNG                                                                                                                                                                                                                                                    | 6.090.000        |                                  |                          |                 |                                                            |                                         |                                                |                   |                                                                           | 3.554.572                     | 2.896.116                                      | 658.456                       | 3.614.297                                                                                  | 4.272.753                                          | 7.168.869                    |                                          |
| A   | CẤP XÃ                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                  |                          |                 |                                                            |                                         |                                                |                   |                                                                           | 2.496.807                     | 2.496.807                                      | 0                             | 395.193                                                                                    | 395.193                                            | 2.892.000                    |                                          |
| B   | CẤP TỈNH                                                                                                                                                                                                                                                | 6.090.000        |                                  |                          |                 |                                                            |                                         |                                                |                   |                                                                           | 1.057.765                     | 399.309                                        | 658.456                       | 3.219.104                                                                                  | 3.877.560                                          | 4.276.869                    |                                          |
|     | TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH                                                                                                                                                                                                                       | 3.819.225        |                                  |                          |                 |                                                            |                                         |                                                |                   |                                                                           | 386.669                       | 160.269                                        | 226.401                       | 1.512.903                                                                                  | 1.739.304                                          | 1.899.572                    |                                          |
| 1   | Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố 4                                                                                                                                                                                                                | 18.400           | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Đôn đốc người trúng đấu giá nộp<br>tiền sử dụng đất        | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Thuế cơ sở 1, UBND<br>phường Tân Lập           | 18/09/2026        | 16/05/2026                                                                | 75.107                        | 37.812                                         | 37.294                        | 0                                                                                          | 37.294                                             | 75.107                       |                                          |
| 2   | Khu dân cư phường Tân Hòa                                                                                                                                                                                                                               | 91.860           | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Đôn đốc người trúng đấu giá nộp<br>tiền sử dụng đất        | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Thuế cơ sở 1, UBND<br>phường Tân Lập           | 17/09/2026        | 15/05/2026                                                                | 115.656                       | 98.205                                         | 17.451                        | 0                                                                                          | 17.451                                             | 115.656                      |                                          |
| 3   | Thửa số 269, tờ bản đồ số 365 (thu hồi của Công ty<br>CP tư vấn xây dựng)                                                                                                                                                                               | 12.150           | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Đôn đốc người trúng đấu giá nộp<br>tiền sử dụng đất        | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Thuế cơ sở 1, UBND<br>phường Buôn Ma Thuột     | 07/12/2026        | 21/08/2026                                                                | 25.679                        | 3.324                                          | 22.355                        | 0                                                                                          | 22.355                                             | 25.679                       |                                          |
| 4   | Khu nhà ở chung cư cao cấp tại lô đất ký hiệu số 4<br>phía Đông đường Hùng Vương (đoạn từ đường Trần<br>Hào - Đường số 14)                                                                                                                              |                  | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |
| 5   | Khu nhà ở tại lô đất ký hiệu số 05 phía Đông đường<br>Hùng Vương (Đoạn từ đường Trần Hào - đường số<br>14), thành phố Tuy Hòa                                                                                                                           | 904.180          | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |
| 6   | Khu nhà ở tại lô đất ký hiệu 6 phía Đông đường<br>Hùng Vương (đoạn từ đường Trần Hào - đường số<br>14), thành phố Tuy Hòa (cũ)                                                                                                                          | 837.442          | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |
| 7   | Khu nhà ở hỗn hợp cao cấp số 07 phía Tây đường<br>Hùng Vương                                                                                                                                                                                            |                  | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |
| 8   | Dự án Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Nam<br>thành phố Tuy Hòa (giai đoạn 1) – đợt 2 (191 lô đất<br>có ký hiệu LKV-01, LKV-02, LKV-03, LKV-04 và<br>LKV-05); Khu đất BT1 và BT2 Khu đô thị Nam<br>Hùng Vương, phường Phú Đông cũ (còn lại 05 lô) |                  | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Đôn đốc UBND phường Phú Yên<br>phê duyệt phương án đấu giá | UBND phường<br>Phú Yên                  | Trung tâm Phát triển<br>quỹ đất tỉnh           | 01/10/2026        | 01/11/2026                                                                | 0                             | 0                                              | 0                             |                                                                                            | 0                                                  | 0                            |                                          |
| 9   | Thửa đất số 41, tờ bản đồ 179 tại đường Lý Tư<br>Trong, phường Tuy Hòa (dự án Khu Chung cư phía<br>Nam đường Trần Phú)                                                                                                                                  | 205.000          | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |
| 10  | Thửa đất số 160, tờ bản đồ số 67, phường Tuy Hòa -<br>Khu thương mại dịch vụ hỗn hợp HH-2 (thuộc dự án<br>Kê chống xói lở bờ tả sông Ba)                                                                                                                |                  | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |
| 11  | Thửa đất số 161, tờ bản đồ số 67, phường Tuy Hòa -<br>Khu thương mại dịch vụ hỗn hợp HH-1 (thuộc dự án<br>Kê chống xói lở bờ tả sông Ba)                                                                                                                |                  | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |
| 12  | Thửa đất số 388, tờ bản đồ số 231, phường Tuy Hòa -<br>Khu đất có kí hiệu HH-04 (đất khách sạn) thuộc dự<br>án Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Nam<br>thành phố Tuy Hòa                                                                          |                  | Đất đã đấu tư CSHT<br>hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB     | Theo dõi Thông báo đấu giá                                 | Trung tâm Phát<br>triển quỹ đất<br>tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu<br>giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026          | Tổ chức đấu giá<br>khi có khách<br>hàng đăng ký và<br>đảm bảo quy<br>định | 0                             | 0                                              | 0                             | 0                                                                                          | 0                                                  | 0                            | Hiện tại không có khách hàng<br>quan tâm |

| STT | NỘI DUNG                                                                                                                            | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT            | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ        | TIỀN ĐỘ GPMB | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                      | CƠ QUAN CHỦ TRÌ                   | CƠ QUAN PHỐI HỢP                            | HẠNH HOÀN THÀNH | THỜI GIAN ĐẦU GIÁ | ĐÃ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ PHẢI NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------|--------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| 13  | Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 129, phường Tuy Hòa (Khu đất thu hồi một phần diện tích đất dự án Khu Resort Thuận Tháo).              |               | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 2 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026        |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Hiện tại không có khách hàng quan tâm |
| 14  | Thửa đất 432 (397 cũ), tờ bản đồ số 202 (đường Trường Chinh; thu hồi của Ngân hàng TMCP Teccombank)                                 | 37.640        | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 01/09/2026      | 20/09/2026        | 38.000               | 0                                     | 38.000                  | 0                                                               | 38.000                                 | 38.000                 |                                       |
| 15  | Thửa đất số 439 (413 cũ), tờ bản đồ số 202, số 39 Nguyễn Tất Thành, (thu hồi của UBND thành phố Buôn Ma Thuột).                     | 351.220       | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 16/09/2026      | 01/10/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 73.632                                                          | 73.632                                 | 73.632                 |                                       |
| 16  | Thửa đất số 91, tờ bản đồ 21, tờ dân phố 7 (đường QH 13,5m thu hồi của Công ty cà phê Buôn Ma Thuột)                                | 75.450        | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 16/09/2026      | 01/10/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 15.757                                                          | 15.757                                 | 15.757                 |                                       |
| 17  | Thửa đất số 95, tờ bản đồ 21, tờ dân phố 7 (đường Đinh Lê thu hồi của Công ty cà phê Buôn Ma Thuột)                                 |               | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 16/09/2026      | 01/10/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 8.044                                                           | 8.044                                  | 8.044                  |                                       |
| 18  | Thửa đất số 97, tờ bản đồ 115, tờ dân phố 7 (đường Đinh Lê thu hồi của Công ty cà phê Buôn Ma Thuột)                                | 74.660        | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 16/09/2026      | 01/10/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 8.052                                                           | 8.052                                  | 8.052                  |                                       |
| 19  | Thửa đất số 416, tờ bản đồ số 202 (góc đường Lê Thị Hồng Gấm - Trường Chinh; thu hồi của Cty TNHH Phú Thành).                       |               | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 16/09/2026      | 01/10/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 75.083                                                          | 75.083                                 | 75.083                 |                                       |
| 20  | Thửa đất số 66, tờ bản đồ 20 (góc đường Phan Bội Châu - Hai Bà Trưng thu hồi của Công ty Hồng Phúc)                                 |               | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 16/09/2026      | 01/10/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 32.732                                                          | 32.732                                 | 32.732                 |                                       |
| 21  | Thửa đất số 161, tờ bản đồ số 160, đường Đoàn Khuê, phường Tân An                                                                   |               | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 01/09/2026      | 20/09/2026        | 110.803              | 0                                     | 110.803                 | 0                                                               | 110.803                                | 110.803                |                                       |
| 22  | Thửa đất số 68, tờ bản đồ 244 (thu hồi của Công ty Đắk Hưng)                                                                        |               | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | Năm 2026        |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Hiện tại không có khách hàng quan tâm |
| 23  | Thửa đất số 113, tờ bản đồ 241 (đường Nguyễn Tất Thành; thu hồi của Cty TNHH TM&ĐT Nguyễn Kim)                                      |               | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh | Trung tâm dịch vụ đấu giá số 1 tỉnh Đắk Lắk | 01/10/2026      | 01/11/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 141.973                                                         | 141.973                                | 141.973                |                                       |
| 24  | Thửa số 04, tờ bản đồ số 18 (góc đường Nguyễn Chí Thanh - Lê Vu; trụ sở Cty cà phê BMT ).                                           | 9.550         | Đất đã đầu tư CSHT hoàn thiện | Đủ điều kiện bán đấu giá | Đất đã GPMB  | Đón tiếp Sơ Nông nghiệp và Môi trường xem xét tham mưu UBND tỉnh phê duyệt phương án đấu giá | Sở NNMT                           | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh           | 01/10/2026      | 01/11/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 64.664                                                          | 64.664                                 | 64.664                 |                                       |
| 25  | Thu tiền thu được từ tài định cư và nguồn đầu giá năm 2025 chuyển sang                                                              |               |                               |                          |              |                                                                                              |                                   | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh           |                 |                   | 21.425               | 20.928                                | 497                     | 0                                                               | 497                                    | 21.425                 |                                       |
| 26  | Khu đô thị tờ dân phố 8, phường Tân An                                                                                              |               |                               |                          | Đất đã GPMB  |                                                                                              |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 247.800                                                         | 247.800                                | 247.800                |                                       |
| 27  | Khu đô thị văn hóa, du lịch dân tộc Đắk Lắk                                                                                         |               |                               |                          | Đang GPMB    |                                                                                              |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 444.249                                                         | 444.249                                | 444.249                |                                       |
| 28  | Dự án khu đất thu hồi của công ty cổ phần công nghiệp rừng Tây Nguyên tại phường Thành Nhất                                         |               |                               |                          | Đang GPMB    |                                                                                              |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 34.570                                                          | 34.570                                 | 34.570                 |                                       |
| 29  | Thửa đất số 175, tờ bản đồ số 03, số 85 Phan Đình Phùng, phường Tuy Hòa (thu hồi của Sở Tài chính)                                  |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 3.745                                                           | 3.745                                  | 3.745                  |                                       |
| 30  | Thửa đất số 187, tờ bản đồ số 03, số 77 Phan Đình Phùng, phường Tuy Hòa (thu hồi của Sở Tài chính)                                  |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 2.710                                                           | 2.710                                  | 2.710                  |                                       |
| 31  | Thửa đất số 17, tờ bản đồ số 296, số 105 Nguyễn Trãi, phường Tuy Hòa (thu hồi của Sở Khoa học và Công nghệ)                         |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 5.795                                                           | 5.795                                  | 5.795                  |                                       |
| 32  | Thửa đất số 172, tờ bản đồ số 3, số 57 Lê Thánh Tông, phường Tuy Hòa (thu hồi của Sở Xây dựng)                                      |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 5.716                                                           | 5.716                                  | 5.716                  |                                       |
| 33  | Thửa đất số 126, tờ bản đồ số 299, số 18-20 Lương Văn Chánh, phường Tuy Hòa (thu hồi của Đội Thuế chợ TP. Tuy Hoà - Cục Thuế tỉnh)  |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 5.279                                                           | 5.279                                  | 5.279                  |                                       |
| 34  | Thửa đất số 110, tờ bản đồ số D4-IV-C-a, số 175 Trần Hưng Đạo, phường Tuy Hòa (thu hồi của Ban quản lý Khu kinh tế)                 |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 5.730                                                           | 5.730                                  | 5.730                  |                                       |
| 35  | Thửa đất số 66, tờ bản đồ 20, tại góc đường Phan Bội Châu - Hai Bà Trưng (thu hồi của UBND TP. Buôn Ma Thuột), phường Buôn Ma Thuột |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 32.359                                                          | 32.359                                 | 32.359                 |                                       |
| 36  | Đưa ra đấu giá thửa đất số 04, tờ 234, phường Tân An                                                                                |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 63.173                                                          | 63.173                                 | 63.173                 |                                       |
| 37  | Thửa đất số 7, tờ bản đồ số 211, số 239 Nguyễn Tất Thành (Sơ Nông nghiệp và Môi trường - Trung tâm Nước sạch và VSMTNT)             |               |                               |                          |              | Đấu giá nhà, đất                                                                             |                                   |                                             | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 8.734                                                           | 8.734                                  | 8.734                  |                                       |

| STT   | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                                                    | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT                                                                                                                                                       | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                              | TIẾN ĐỘ GPMB | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                   | CƠ QUAN CHỦ TRÌ       | CƠ QUAN PHỐI HỢP      | HẠNH HOÀN THÀNH | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ | ĐÃ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ PHẢI NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                                                                                                                                      |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 38    | Thửa đất số 1, 4, 9 tờ bản đồ số 164, (trụ sở của các cơ quan: Sở Dân tộc và Tôn giáo, Sở Xây dựng) - Khu đất H1-2 thuộc Phương án phân tách các khu đất trụ sở làm việc các cơ quan                                                                        |               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              | Đấu giá nhà, đất                                                                          |                       |                       | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 72.596                                                          | 72.596                                 | 72.596                 |                                                                                                                                                                          |
| 39    | Thửa đất số 33 tờ bản đồ số 164, số 70 Lê Duẩn (trụ sở UBND phường 7) - Khu đất H2-1 thuộc Phương án phân tách các khu đất trụ sở làm việc các cơ quan                                                                                                      |               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              | Đấu giá nhà, đất                                                                          |                       |                       | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 19.557                                                          | 19.557                                 | 19.557                 |                                                                                                                                                                          |
| 40    | Thửa đất số 13 tờ bản đồ số 164 (trụ sở Ban thi đua - Khen thưởng) - Khu đất H2-3 thuộc Phương án phân tách các khu đất trụ sở làm việc các cơ quan                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              | Đấu giá nhà, đất                                                                          |                       |                       | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 17.841                                                          | 17.841                                 | 17.841                 |                                                                                                                                                                          |
| 41    | Thửa đất số 45 tờ bản đồ số 164, số 68 Lê Duẩn (trụ sở Sở Tư pháp) - Khu đất H2-4 thuộc Phương án phân tách các khu đất trụ sở làm việc các cơ quan                                                                                                         |               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              | Đấu giá nhà, đất                                                                          |                       |                       | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 34.821                                                          | 34.821                                 | 34.821                 |                                                                                                                                                                          |
| 42    | Nguyễn Thị Minh Khai (trụ sở Sở Nội vụ) - Khu đất H2-5 thuộc Phương án phân tách các khu đất trụ sở làm việc các                                                                                                                                            |               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              | Đấu giá nhà, đất                                                                          |                       |                       | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 18.580                                                          | 18.580                                 | 18.580                 |                                                                                                                                                                          |
| 43    | Thửa đất số 73 tờ bản đồ số 164, số 66 Lê Duẩn (trụ sở Thanh tra tỉnh) - Khu đất H2-6 thuộc Phương án phân tách các khu đất trụ sở làm việc các cơ quan                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              | Đấu giá nhà, đất                                                                          |                       |                       | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 34.456                                                          | 34.456                                 | 34.456                 |                                                                                                                                                                          |
| 44    | Thửa đất số 01 tờ bản đồ số 184, số 62 Lê Duẩn (trụ sở của Báo và Phát thanh, Truyền hình) - Khu đất H3-2 thuộc Phương án phân tách các khu đất trụ sở làm việc các cơ quan                                                                                 |               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              | Đấu giá nhà, đất                                                                          |                       |                       | Tháng 12        |                   |                      |                                       |                         | 35.255                                                          | 35.255                                 | 35.255                 |                                                                                                                                                                          |
| II    | BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG VÀ NÔNG NGHIỆP PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN TỈNH                                                                                                                                                                       | 193.000       |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              |                                                                                           |                       |                       |                 |                   | 560                  | 74                                    | 486                     | 37.515                                                          | 38.001                                 | 38.075                 |                                                                                                                                                                          |
| II.1  | Ban QLDA ĐTXD Buôn Hồ                                                                                                                                                                                                                                       | 100.000       |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              |                                                                                           |                       |                       |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 22.000                                                          | 22.000                                 | 22.000                 |                                                                                                                                                                          |
| 1     | Vị trí điểm dân cư trường THPT Trường Chinh, thuộc 02 xã Diê Yang và Ea Sol (cũ)                                                                                                                                                                            | 350           | Đất sạch, tuy nhiên các mốc giới và trích lục đã bị sai lệch về vị trí, tọa độ                                                                                           | Đã có quy hoạch, chuyển đổi mục đích sử dụng đất để phục vụ công tác bán đấu giá               | Hoàn thành   | Cắm mốc, trích lục bản đồ cho đúng với vị trí, tọa độ các thửa đất theo quy hoạch phân lô | UBND xã Ea Drăng      | Ban QLDA ĐTXD Buôn Hồ |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Cắm mốc, trích lục bản đồ cho đúng với vị trí, tọa độ các thửa đất theo quy hoạch phân lô hoặc quy hoạch lại cho phù hợp thực tế                                         |
| 2     | Vị trí khu quy hoạch Khu dân cư đô thị, trung tâm hành chính, văn hóa - thể dục thể thao, xã Ea Drăng, tỉnh Đắk Lắk (Trước đây là khu quy hoạch Khu dân cư đô thị, trung tâm hành chính, văn hóa – thể dục thể thao, Thị trấn Ea Drăng huyện Ea H’Leo (cũ)) | 18.000        | Đất sạch đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                                                                        | Đã phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất; hiện đang thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá | Hoàn thành   | Thông báo bán đấu giá tài sản                                                             | Ban QLDA ĐTXD Buôn Hồ | UBND xã Ea Drăng      | 10/09/2026      | 10/10/2026        | 0                    | 0                                     | 0                       | 22.000                                                          | 22.000                                 | 22.000                 |                                                                                                                                                                          |
| 3     | Vị trí khu quy hoạch trung tâm xã Ea Nam cũ (Khu đất thể dục thể thao cũ)                                                                                                                                                                                   | 25.000        | Đã có quy hoạch phê duyệt, hạ tầng đã được đầu tư                                                                                                                        | Đã có quy hoạch phê duyệt, hạ tầng đã được đầu tư, chưa cắm mốc phân lô, trích lục bản đồ      | Hoàn thành   | Cắm mốc phân lô, trích lục bản đồ các thửa đất                                            | UBND xã Ea Khăl       | Ban QLDA ĐTXD Buôn Hồ | 10/10/2026      |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                                                          |
| 4     | Thửa đất tại TT Quảng Phú, huyện Cư M’gar (cạnh kho Dung Chương)                                                                                                                                                                                            | 10.000        | Đất sạch đủ điều kiện bán đấu giá (tuy nhiên UBND xã Quảng Phú đề nghị dừng tổ chức đấu giá để tạo quỹ đất bố trí tái định cư cho hộ dân bị thu hồi đất thực hiện dự án) |                                                                                                | Hoàn thành   |                                                                                           |                       |                       |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Đất sạch đủ điều kiện bán đấu giá (tuy nhiên UBND xã Quảng Phú đề nghị dừng tổ chức đấu giá để tạo quỹ đất bố trí tái định cư cho hộ dân bị thu hồi đất thực hiện dự án) |
| 5     | Thửa đất 315, tờ bản đồ số 33, đất tại xã Quảng Hiệp                                                                                                                                                                                                        | 1.250         | Đất sạch đủ điều kiện bán đấu giá (đư kiến UBND xã Ea Mđroh tổ chức đấu giá)                                                                                             |                                                                                                | Hoàn thành   |                                                                                           |                       |                       |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                                                          |
| 6     | Điểm dân cư TDP8, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M’gar (cũ)                                                                                                                                                                                                   | 25.200        | Đất sạch, tuy nhiên đường giao thông đầu nối với TL8 chưa hoàn thành, UBND xã Quảng Phú đề nghị hoàn thành đầu tư hạ tầng để đảm bảo quyền lợi của người trúng đấu giá   |                                                                                                | Hoàn thành   |                                                                                           |                       |                       |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Đất sạch, tuy nhiên đường giao thông đầu nối với TL8 chưa hoàn thành, UBND xã Quảng Phú đề nghị hoàn thành đầu tư hạ tầng để đảm bảo quyền lợi của người trúng đấu giá   |
| 7     | Các dự án còn lại                                                                                                                                                                                                                                           | 20.200        |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              |                                                                                           |                       |                       |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                                                          |
| II.11 | Ban QLDA ĐTXD Ea Kar                                                                                                                                                                                                                                        | 93.000        |                                                                                                                                                                          |                                                                                                |              |                                                                                           |                       |                       |                 |                   | 560                  | 74                                    | 486                     | 15.515                                                          | 16.001                                 | 16.075                 |                                                                                                                                                                          |

| STT | NỘI DUNG                                                                                              | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT                             | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TIỀN ĐỘ GPMB | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                                                                                                                                                                | CƠ QUAN CHỦ TRÌ      | CƠ QUAN PHỐI HỢP | HẠNH HOÀN THÀNH | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ | ĐÃ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ TIỀN NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|-----------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 02 thửa còn lại của khu dân cư Buôn Đăk, xã Cư M'ta                                                   | 690           | Đất trống, đã được đầu tư cơ sở hạ tầng đầy đủ | - Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 17/8/2026 của Ủy ban nhân dân xã Cư M'ta về việc phê duyệt phương án đầu giá quyền sử dụng đất đối với 02 thửa đất tại điểm quy hoạch dân cư buôn Đăk, xã Cư M'ta;<br>- Quyết định số 1248/QĐ-UBND ngày 17/8/2026 của Ủy ban nhân dân xã Cư M'ta về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 02 thửa đất tại khu QH điểm dân cư buôn Đăk, xã Cư M'ta;<br>- Quyết định số 1262/QĐ-UBND ngày 21/8/2026 của Ủy ban nhân dân xã Cư M'ta về việc đầu giá | Hoàn thành   | 0                                                                                                                                                                                                                                      | Ban QLDA ĐTXD Ea Kar | 0                |                 | 25/09/2026        | 560                  | 74                                    | 486                     | 515                                                             | 1.001                                  | 1.075                  | Ngày 15/10/2026 sẽ tổ chức đấu giá 01 thửa còn lại theo Thông báo đấu giá số 175/TB-DGTS1 ngày 28/09/2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản số 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2   | Khu dân cư thôn Hô, xã Cư M'ta                                                                        | 11.280        | Đất trống                                      | Công văn số 1557/UBND-KT ngày 25/6/2026 của UBND xã Cư M'ta về việc giao Ban QLDA ĐTXD Ea Kar quản lý và thực hiện một số nội dung liên quan đến các thửa đất đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn xã.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Hoàn thành   | Điểm đóc xã Cư M'ta rà soát cập nhật vị trí đầu nối khu dân cư thôn Hô vào quá trình lập quy hoạch chung của xã Cư M'ta và cho ý kiến đánh giá tính phù hợp pháp lý của điểm đầu nối tại nút giao điểm dân cư thôn Hô trên Quốc lộ 26. | UBND xã Cư M'ta      |                  |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Ngày 17/9/2026, Ban Ea Kar ban hành Công văn số 925/ BQLEAKAR.GPMB gửi UBND xã Cư M'ta về việc tổng hợp quá trình đầu tư, tình hình thực hiện thủ tục pháp lý, kiến nghị giải pháp thực hiện các công việc tiếp theo tại nút giao kết nối khu dân cư thôn Hô vào QL26 tại Km62+600.                                                                                                                                                                                                                   |
| 3   | Khu dân cư xã Ea Yông, huyện Krông Pắc cũ (Khu đất Công ty Cổ phần Sản xuất TM&DV Đoàn Kết, HTX Xanh) | 8.000         | Đất trống                                      | Quyết định số 939/QĐ-UBND ngày 17/05/2023 của UBND tỉnh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Hoàn thành   | - Lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500<br>- Đề nghị di dời tài sản ra khỏi khu đất                                                                                                                                                       | Ban QLDA ĐTXD Ea Kar |                  |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Ban Ea Kar sẽ phối hợp với đơn vị tư vấn kiểm tra hiện trạng khu đất đồng thời thương thảo ký kết hợp đồng theo đúng quy định của Pháp luật                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4   | Khu đất Công ty Điện lực Đăk Lăk, Trạm điện cũ tại Thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc cũ              | 5.000         | Đất trống                                      | Quyết định số 886/QĐ-UBND ngày 16/04/2021 của UBND tỉnh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Hoàn thành   | Đề nghị UBND xã Krông Pắc sớm điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất và các quy hoạch có liên quan                                                                                                                                           | UBND xã Krông Pắc    |                  |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | - Ngày 09/09/2026 Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar ban hành Công văn số 889/BQLEAKAR.GPMB&PTQD về việc thống nhất danh mục quỹ đất chuyển giao về UBND các xã quản lý gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất Đăk Lăk trong đó có khu đất này.<br>- Ngày 16/09/2026, UBND tỉnh ban hành Công văn số 14578/UBND-NNMT về việc xử lý Báo cáo số 145/BCTTPTQD ngày 10/9/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo về việc rà soát khu đất, thửa đất chuyển giao UBND cấp xã quản lý, khai thác. |

| STT | NỘI DUNG                                                                                          | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | TIẾN ĐỘ GPMB | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                                                                                                                                                  | CƠ QUAN CHỦ TRÌ      | CƠ QUAN PHỐI HỢP   | HẠNH HOÀN THÀNH | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ | ĐÃ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ PHẢI NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------|-------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5   | Khu đất Công ty Cổ phần Quản lý và Xây dựng đường bộ 26 tại thị trấn Phước An, huyện Krông Pắc cũ | 5.000         | Đất trống          | Quyết định số 2414/QĐ-UBND ngày 24/10/2022 của UBND tỉnh                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Hoàn thành   | Đề nghị UBND xã Krông Pắc sớm điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất và các quy hoạch có liên quan                                                                                                                             | UBND xã Krông Pắc    |                    |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | - Ngày 09/09/2026 Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar ban hành Công văn số 889/BQLEAKAR-GPMB&PTQD về việc thông nhất danh mục quỹ đất chuyển giao về UBND các xã quản lý gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk trong đó có khu đất này.<br>- Ngày 16/09/2026, UBND tỉnh ban hành Công văn số 14578/UBND-NNMT về việc xử lý Báo cáo số 145/BCTTPTQD ngày 10/9/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo về việc rà soát khu đất, thửa đất chuyển giao UBND cấp xã quản lý, khai thác. |
| 6   | Khu đất nhà hàng Mai Hồng TDP 4, thị trấn Krông Kmar (cũ) nay là xã Krông Bông (mới)              | 23.000        | Đất trống          | Thông báo số 01/TB-UBND ngày 03 tháng 10 năm 2022 của UBND huyện Krông Bông về kết luận của đồng chí Nguyễn Ngọc Pháp, Phó Chủ tịch UBND huyện, tại cuộc họp nắm bắt tình hình công tác chuẩn bị và triển khai các nội dung liên quan đến đấu giá các thửa đất tại thị trấn Krông Kmar trong năm 2022.                                                             | Hoàn thành   | Đã trình UBND xã Krông Bông đề nghị phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất và phê duyệt giá khởi điểm (Tờ trình số 303/TTr-BQLEAKAR ngày 13/7/2026 và Tờ trình số 340/TTr-BQLEAKAR ngày 23/7/2026 của Ban Ea Kar) | Ban QLDA ĐTXD Ea Kar | UBND xã Krông Bông |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | - Ngày 09/09/2026 Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar ban hành Công văn số 889/BQLEAKAR-GPMB&PTQD về việc thông nhất danh mục quỹ đất chuyển giao về UBND các xã quản lý gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk trong đó có khu đất này.<br>- Ngày 16/09/2026, UBND tỉnh ban hành Công văn số 14578/UBND-NNMT về việc xử lý Báo cáo số 145/BCTTPTQD ngày 10/9/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo về việc rà soát khu đất, thửa đất chuyển giao UBND cấp xã quản lý, khai thác. |
| 7   | Khu đất cửa hàng lương thực TDP 3, thị trấn Krông Kmar (cũ) nay là xã Krông Bông (mới)            | 5.000         | Đất trống          | Quyết định số 2190/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND huyện Krông Bông về việc thu hồi 1.895 m <sup>2</sup> đất tại thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông của Công ty CP Lương thực Vật tư Nông nghiệp Đắk Lắk; giao diện tích đất nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Krông Bông quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật. | Hoàn thành   | Đã trình UBND xã Krông Bông đề nghị phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất và phê duyệt giá khởi điểm (Tờ trình số 303/TTr-BQLEAKAR ngày 13/7/2026 và Tờ trình số 340/TTr-BQLEAKAR ngày 23/7/2026 của Ban Ea Kar) | Ban QLDA ĐTXD Ea Kar | UBND xã Krông Bông |                 |                   | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | - Ngày 09/09/2026 Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar ban hành Công văn số 889/BQLEAKAR-GPMB&PTQD về việc thông nhất danh mục quỹ đất chuyển giao về UBND các xã quản lý gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk trong đó có khu đất này.<br>- Ngày 16/09/2026, UBND tỉnh ban hành Công văn số 14578/UBND-NNMT về việc xử lý Báo cáo số 145/BCTTPTQD ngày 10/9/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh báo cáo về việc rà soát khu đất, thửa đất chuyển giao UBND cấp xã quản lý, khai thác. |

| STT | NỘI DUNG                                                                                                                  | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | TIẾN ĐỘ GPMB                           | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                                                                                                                                                                                                     | CƠ QUAN CHỦ TRÌ                                                | CƠ QUAN PHỐI HỢP                                                                                    | HẠN HOÀN THÀNH                                                                                                                                | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ                                              | ĐÁNH GIÁ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số dư nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ DƯ PHẢI NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8   | Khu đất Trung tâm đô thị - Cơ quan hành chính xã Dray Bhang                                                               | 30.000        | Đất trống, đã đấu tư hạ tầng kỹ thuật                                                                                                                                                                                                                                                                              | Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 06/9/2013 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc điều chỉnh, bổ sung Điều 1, Quyết định số 1522/QĐ-UBND ngày 15/6/2009 về việc giao 989.786 m <sup>2</sup> đất tại địa bàn xã Dray Bhang, huyện Cư Kuin cho UBND huyện Cư Kuin để lập quy hoạch Cụm công nghiệp và bố trí tài định cho các hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất. | Hoàn thành                             | Đã trình lại PA đấu giá gửi UBND xã Dray Bhang phê duyệt theo quy định (Tờ trình số 477/TT-BQLEAKAR ngày 28/8/2026 của Ban Ea Kar)                                                                                                                                          | Ban QLDA ĐTXD Ea Kar                                           | UBND xã Dray Bhang                                                                                  | Dự kiến thời hạn UBND xã Dray Bhang phê duyệt phương án đấu giá, phê duyệt giá khởi điểm và phê duyệt Quyết định đấu giá trước ngày 19/9/2026 | Dự kiến ngày 09/10/2026                                        | 0                          | 0                                     | 0                       | 15.000                                                          | 15.000                                    | 15.000                 | Ngày 25/9/2026, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar đã ban hành Thông báo số 192/TB-BQLEAKAR về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định. Đến hết ngày 30/9/2026, Ban Ea Kar chỉ tiếp nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia của 01 (một) tổ chức là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản số 1 tỉnh Đắk Lắk. Hiện nay, Ban Ea Kar đang tiếp tục thông báo kết quả lựa chọn và thực hiện thông báo công khai trên trang thông tin điện tử và trang thông tin điện tử Công đấu giá tài sản quốc gia theo quy định.                                                                                                                         |
| 9   | Thửa đất tại xã Ea Ning (đấu giá cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê thực hiện dự án Đầu tư xây dựng chợ) | 450           | Đất trống                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Quyết định số 2219/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thu hồi 3.018 m <sup>2</sup> đất tại xã Cư Êwi, huyện Cư Kuin của UBND xã Cư Êwi; giao 3.018 m <sup>2</sup> đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin quản lý                                                                                                 | Hoàn thành                             | Đã trình lại PA đấu giá gửi Sở NN&MT kiểm tra, trình phê duyệt theo quy định (Tờ trình số 480/TT-BQLEAKAR ngày 28/8/2026 của Ban Ea Kar)                                                                                                                                    | Ban QLDA ĐTXD Ea Kar                                           | Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Ea Ning                                                       | Dự kiến thời hạn UBND tỉnh phê duyệt phương án đấu giá, phê duyệt giá khởi điểm và phê duyệt Quyết định đấu giá trước ngày 22/9/2027          | Dự kiến ngày 16/10/2026                                        | 0                          | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                         | 0                      | - Ngày 21/9/2026, UBND tỉnh ban hành Quyết định 3028/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng chợ nông thôn đối với thửa đất 326, tờ bản đồ số 44 tại xã Ea Ning, tỉnh Đắk Lắk.<br>- Ban Ea Kar đã ban hành văn bản đề nghị Sở NN&MT tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá (Tờ trình số 322/TT-BQLEAKAR ngày 21/7/2026, Tờ trình số 525/TT-BQLEAKAR ngày 22/9/2026 thay thế Tờ trình số 521/TT-BQLEAKAR ngày 22/9/2026). Sau khi UBND tỉnh phê duyệt giá khởi điểm, Ban Ea Kar sẽ tiếp tục dự thảo Tờ trình, Quyết |
| 10  | Các dự án còn lại                                                                                                         | 4.580         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                |                                                                                                     |                                                                                                                                               |                                                                | 0                          | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                         | 0                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| III | BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD CÔNG TRÌNH DẪN DUNG VÀ CÔNG NGHIỆP TỈNH                                                            | 180.000       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                |                                                                                                     |                                                                                                                                               |                                                                | 3.837                      | 3.837                                 | 0                       | 157.320                                                         | 157.320                                   | 161.157                | Dự kiến thu khoảng 80% số dự kiến quý IV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1   | Ha tăng giao thông Trung tâm xã Ea Knuéc, huyện Krông Pắc (62 thửa)                                                       | 80.000        | Đã hoàn thành ĐTXD hạ tầng kỹ thuật; mặt bằng sạch. Còn 09 lô đất thương phẩm (4 biệt thự, 5 liên kế), trong đó 01 lô liên kế bị chồng lấn ranh giới với đất Ngân hàng, 08 lô đủ điều kiện đấu giá ngay. Quý đất TĐC gồm 106 lô (53 lô tại chỗ đã giao hết; 53 lô cao tốc đã giao 13 lô, còn lại 40 lô chưa giao). | Quy hoạch chi tiết 1/500 được duyệt; đã có Quyết định giao đất, trích lục bản đồ địa chính từng lô. Đang hoàn thiện trích đo giải quyết vướng mắc 01 lô chồng lấn đất Ngân hàng.                                                                                                                                                                                 | Đã hoàn thành 100% GPMB toàn bộ dự án. | - Bàn giao hồ sơ 08 lô đất (Đợt 2) cho TTPTQĐ trước 10/9/2026 để tổ chức đấu giá.<br>- Phối hợp với UBND xã Ea Knuéc và Ngân hàng xử lý dứt điểm ranh giới 01 lô đất chồng lấn trong tháng 10/2026 để bàn giao Đợt 3.<br>- Phối hợp rà soát giao 40 lô TĐC cao tốc còn lại. | Ban QLDA ĐTXD công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh / TTPTQĐ | Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Ea Knuéc, Chi nhánh VPBKĐD Krông Pắc, Ngân hàng | - Đợt 2 (8 lô): 10/9/2026 - Đợt 3 (1 lô): Tháng 10/2026                                                                                       | Quý IV/2026 (Đợt 2: Tháng 10-11/2026; Đợt 3: Tháng 11-12/2026) | 0                          | 0                                     | 0                       | 27.057                                                          | 27.057                                    | 27.057                 | - 01 lô đất tiền kế bị chồng lấn ranh giới với đất Ngân hàng, đề nghị UBND xã Ea Knuéc và các đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp giải quyết dứt điểm trước 15/10/2026.<br>- Dự kiến nguồn thu năm 2026 đạt 27057 triệu đồng (Đợt 2: 18.375 triệu đồng; Đợt 3: 1.620 triệu đồng, thu giao 13 lô tài định cư 7.062 triệu đồng ), không đạt chỉ tiêu giao 80.000 triệu đồng do quý đất đấu giá của dự án chỉ còn 09 lô (phần còn lại là quỹ đất phục vụ tài định cư).                                                                                                                                                                                        |
| 2   | Ha tăng giao thông khu dân cư phía Bắc tại phường Thành Nhất, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (186 lô)                    | 70.000        | Đã hoàn thành đấu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch (đường BTN, vỉa hè, thoát nước, chiếu sáng); đất sạch 100%, đủ điều kiện đấu giá ngay. Gồm 30 lô (Đợt 1: 23 lô; Đợt 2: 7 lô).                                                                                                                         | Quy hoạch 1/500 được duyệt; đã hoàn thành nghiệm thu hoàn công HTKT; hồ sơ trích lục bản đồ địa chính, phân lô tách thửa đầy đủ.                                                                                                                                                                                                                                 | Đã hoàn thành trên 90% GPMB.           | - Đợt 1 (23 lô): Đã bàn giao hồ sơ cho TTPTQĐ ngày 26/8/2026; phối hợp hoàn thiện quy chế, trình phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá.<br>- Đợt 2 (7 lô): Hoàn thiện hồ sơ mặt tiền đường Nguyễn Thị Định bàn giao TTPTQĐ trước 15/9/2026.                            | Ban QLDA ĐTXD công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh / TTPTQĐ | Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Thành Nhất                                  | - Đợt 1 (23 lô): Đã hoàn thành 26/8/2026 - Đợt 2 (7 lô): 15/9/2026                                                                            | Tháng 10/2026 (Đợt 1) và Tháng 11/2026 (Đợt 2)                 | 0                          | 0                                     | 0                       | 130.263                                                         | 130.263                                   | 130.263                | Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường sớm thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt phương án giá khởi điểm để TTPTQĐ triển khai bán đấu giá trong tháng 10/2026. Dự kiến nguồn thu vượt chỉ tiêu tình giao (đạt 130.263 / 70.000 triệu đồng, tỷ lệ 186%).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| STT  | NỘI DUNG                                                                                                                   | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT                                                                                                                                                                                            | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                                                  | TIẾN ĐỘ GPMB             | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                                                                                                                                                                                                       | CƠ QUAN CHỦ TRÌ                                                | CƠ QUAN PHỐI HỢP                                                   | HẠNH HOÀN THÀNH                                           | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ                                                      | ĐÃ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ TIỀN NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3    | Hạ tầng giao thông khu dân cư phía Nam tại phường Thành Nhất, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (8,2 ha)                     | 26.163        | Hạ tầng kỹ thuật cơ bản hoàn thành, mặt bằng sạch, đang tiến hành cắm mốc phân lô trên thực địa. Quy mô 321 lô đất, gồm 284 lô đất thương phẩm đấu giá (38.190,42 m²) và 37 lô đất tái định cư (6.015,58 m²). | Quy hoạch 1/500 được duyệt, hồ sơ thiết kế hoàn công hạ tầng, trích lục bản đồ địa chính phân lô đầy đủ từng thửa. | Đã hoàn thành 100% GPMB. | - Dợt 2 (15 lô đường Nguyễn Thị Định): Bàn giao hồ sơ cho TTPTQĐ trước 15/9/2026. - Dợt 3 (48 lô đường Thủ Khoa Huân): Bàn giao hồ sơ trước 30/9/2026. - Dợt 4 (221 lô nội bộ): Bàn giao hồ sơ trước 30/10/2026. - Phối hợp với địa phương quản lý, bố trí 37 lô tái định cư. | Ban QLDA ĐTXD công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh / TTPTQĐ | Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Thành Nhất | - Dợt 2: 15/9/2026 - Dợt 3: 30/9/2026 - Dợt 4: 30/10/2026 | Tháng 10/2026 (Dợt 2); Tháng 11/2026 (Dợt 3); Tháng 11-12/2026 (Dợt 4) | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      |                        | Số lượng thửa đất đưa ra đấu giá rất lớn (284 lô), kiến nghị Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương hướng dẫn, thẩm định phương án giá khởi điểm theo từng khu vực/tuyến đường; TTPTQĐ phân kỳ các phiên đấu giá hợp lý để bảo đảm tính khả thi và thanh khoản thị trường. Nguồn thu dự kiến đạt 629.574 triệu đồng, vượt chỉ tiêu giao 26.163 triệu đồng. |
| 4    | Hạ tầng kỹ thuật Khu ở mới thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'Gar, tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 2)                               | 3.837         | Đã đấu tư hoàn thiện hạ tầng và bán đấu giá xong từ năm 2025; Năm 2026 còn 03 lô, đã bán trong Quý I/2026 thu 3,837 tỷ đồng                                                                                   | đự án đã đấu tư hoàn thành hạ tầng                                                                                 | Hoàn thành               | Hoàn thành đấu nối nước sinh hoạt, đưa công trình vào sử dụng, thanh toán, quyết toán công trình                                                                                                                                                                              | Ban QLDA ĐTXD công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh / TTPTQĐ | Sở: Xây dựng, Tài chính                                            | Quý IV/2026                                               | Đã hoàn thành đấu giá                                                  | 3.837                | 3.837                                 | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 3.837                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| IV   | BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD KHU VỰC PHÍA ĐÔNG TỈNH                                                                              | 688.100       |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                |                                                                    |                                                           |                                                                        | 666.699              | 235.129                               | 431.569                 | 836.800                                                         | 1.268.370                              | 1.503.499              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| IV.1 | Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                                                                                                      | 538.100       |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                    |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                |                                                                    |                                                           |                                                                        | 519.989              | 208.029                               | 311.959                 | 655.535                                                         | 967.495                                | 1.175.524              | Dự kiến bán được khoảng 50% số thửa thông báo trong quý IV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1    | HTKT khu dân cư khu phố Mỹ Hòa, phường Hòa Hiệp Bắc (87 lô)                                                                | 47.550        | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                           | Hoàn thành               | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đấu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ                                                                                                                          | UBND phường Hòa Hiệp, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                    | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ           | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 13.829               | 6.892                                 | 6.937                   | 40.809                                                          | 47.746                                 | 54.638                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2    | HTKT Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn đầu tư dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2, xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa      | 2.200         | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Chưa phê duyệt Phương án đấu giá                                                                                   | Hoàn thành               | Đôn đốc phê duyệt Phương án, giá khởi điểm và quyết định đấu giá                                                                                                                                                                                                              | UBND phường Bình Kiến                                          | Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                                              |                                                           |                                                                        | 0                    | 0                                     | 0                       | 13.500                                                          | 13.500                                 | 13.500                 | UBND phường quan tâm, xem xét phê duyệt phương án đấu giá để thực hiện bước tiếp theo                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3    | Dự án: Mở rộng khép kín khu dân cư phía Tây chợ Phong Niên, xã Hòa Thắng, huyện Phú Hòa, tỉnh Phú Yên                      | 41.780        | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                           | Hoàn thành               | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đấu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ                                                                                                                          | UBND xã Phú Hòa 1, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                       | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ           | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 203.986              | 110.040                               | 93.946                  | 17.547                                                          | 111.493                                | 221.533                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4    | Dự án: Khép kín khu dân cư xã Hòa Định Đông (đối diện trường Trần Quốc Tuấn, xã Hòa Định Đông, huyện Phú Hòa, tỉnh Phú Yên | 28.380        | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                           | Hoàn thành               | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đấu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ                                                                                                                          | UBND xã Phú Hòa 1, BQL                                         | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ           | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 68.521               | 37.180                                | 31.341                  | 53.964                                                          | 85.304                                 | 122.484                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5    | Khu đất phía Nam báo tăng Phú Yên                                                                                          | 77.430        | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                           | Hoàn thành               | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đấu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ                                                                                                                          | UBND phường Tuy Hòa, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                     | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ           | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 122.937              | 21.597                                | 101.340                 | 2.025                                                           | 103.364                                | 124.961                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6    | Khu dân cư phía Bắc đường Lý Thái Tổ (Đoạn từ đường Trường Chinh - Đường quy hoạch 6m) (02 lô)                             | 7.500         | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                           | Hoàn thành               | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đấu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ                                                                                                                          | UBND phường Tuy Hòa, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                     | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ           | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 14.112               | 4.064                                 | 10.048                  | 0                                                               | 10.048                                 | 14.112                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7    | Dự án: Khép kín KDC phía Tây nhà ông Tô Thắng, Phụng Tường 1, xã Hòa Trị, huyện Phú Hòa, tỉnh Phú Yên                      | 1.150         | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                           | Hoàn thành               | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đấu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ                                                                                                                          | UBND xã Phú Hòa 2, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                       | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ           | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 44.904               | 13.450                                | 31.454                  | 18.668                                                          | 50.122                                 | 63.572                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8    | Khép kín khu dân cư Chu Me - Hạnh Lâm (04 lô)                                                                              | 3.160         | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                           | Hoàn thành               | Theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ                                                                                                                                                                                                                     | UBND xã Phú Hòa 2, Thuế cơ sở                                  | Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                                              | Tháng 12                                                  |                                                                        | 5.762                | 948                                   | 4.814                   | 0                                                               | 4.814                                  | 5.762                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9    | HTKT KDC phía Tây đường 25m (Khu nhà ở CBCS Công an tỉnh) KP4 phường Phú Thạnh                                             | 72.170        | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Chưa phê duyệt giá khởi điểm                                                                                       | Hoàn thành               | Phê duyệt giá khởi điểm, quyết định đấu giá                                                                                                                                                                                                                                   | UBND phường Phú Yên                                            | Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                                              | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 0                    | 0                                     | 0                       | 36.085                                                          | 36.085                                 | 36.085                 | Sở Nông nghiệp và Môi trường sớm hướng dẫn UBND phường trong công tác xác định giá khởi điểm                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10   | Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở K2-K6, đường Hùng Vương, phường Phú Đông, thành phố Tuy Hòa (Đợt 1 gồm 132 lô còn lại)          | 73.630        | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Chưa phê duyệt giá khởi điểm                                                                                       | Hoàn thành               | Phê duyệt giá khởi điểm, quyết định đấu giá                                                                                                                                                                                                                                   | UBND phường Phú Yên                                            | Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                                              | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 0                    | 0                                     | 0                       | 229.771                                                         | 229.771                                | 229.771                | Sở Nông nghiệp và Môi trường sớm hướng dẫn UBND phường trong công tác xác định giá khởi điểm                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11   | Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở K2-K6, đường Hùng vương, phường phú Đông, thành phố Tuy Hòa (Đợt 2 gồm 111 lô)                  | 47.340        | Đất trống                                                                                                                                                                                                     | Chưa phê duyệt giá khởi điểm                                                                                       | Hoàn thành               | Phê duyệt giá khởi điểm, quyết định đấu giá                                                                                                                                                                                                                                   | UBND phường Phú Yên                                            | Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                                              | Tháng 12                                                  | Tổ chức liên tục đến tháng 12                                          | 0                    | 0                                     | 0                       | 118.350                                                         | 118.350                                | 118.350                | Sở Nông nghiệp và Môi trường sớm hướng dẫn UBND phường trong công tác xác định giá khởi điểm                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| STT                        | NỘI DUNG                                                                                                            | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT                                                                               | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                                                                                                                                                                                      | TIẾN ĐỘ GPMB | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                                                                              | CƠ QUAN CHỦ TRÌ                            | CƠ QUAN PHỐI HỢP                                         | HẠNH HOÀN THÀNH | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ             | ĐÃ THU/ C HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ TIỀN NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                                                                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12                         | HTKT KDC phía Bắc UBND phường Phú Thạnh                                                                             | 13.950        | Đất trống                                                                                        | Chưa phê duyệt giá khởi điểm                                                                                                                                                                                                                           | Hoàn thành   | Phê duyệt giá khởi điểm, quyết định đầu giá                                                                                                          | UBND phường PhúYến                         | Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa                                    | Tháng 12        | Tổ chức liên tục đến tháng 12 | 0                      | 0                                     | 0                       | 6.975                                                           | 6.975                                  | 6.975                  | Sơ Nông nghiệp và Môi trường sớm hướng dẫn UBND phường trong công tác xác định giá khởi điểm                                                |
| 13                         | Khép kín KDC xã Hoà An (Đổi diện cây xăng Ân Niên) (146/181 lô)                                                     | 0             | Đất trống                                                                                        | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                                                                                                                                                               | Hoàn thành   | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đầu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ | UBND phường Tuy Hòa, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ | Tháng 12        | Tổ chức liên tục đến tháng 12 | 20.892                 | 5.957                                 | 14.935                  | 74.584                                                          | 89.519                                 | 95.476                 |                                                                                                                                             |
| 14                         | KDC phía Đông trường TH Hoà Tri 2 tại xã Hoà Tri (20/198 lô)                                                        | 0             | Đất trống                                                                                        | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                                                                                                                                                               | Hoàn thành   | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đầu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ | UBND phường Tuy Hòa, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ | Tháng 12        | Tổ chức liên tục đến tháng 12 | 2.630                  | 719                                   | 1.911                   | 13.047                                                          | 14.957                                 | 15.677                 |                                                                                                                                             |
| 15                         | KK KDC ngã tư DH25 đường liên xã đến chợ Quang Hưng, xã Hoà Quang Nam (84/100 lô)                                   | 0             | Đất trống                                                                                        | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                                                                                                                                                               | Hoàn thành   | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đầu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ | UBND xã Phú Hòa 2, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa   | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ | Tháng 12        | Tổ chức liên tục đến tháng 12 | 19.628                 | 5.484                                 | 14.144                  | 29.509                                                          | 43.653                                 | 49.137                 |                                                                                                                                             |
| 16                         | Khép kín khu dân cư thôn Cẩm Thạch (Cửa hàng đến nhà ông Góc) (06 lô đất)                                           |               | Đất trống                                                                                        | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                                                                                                                                                               | Hoàn thành   |                                                                                                                                                      | UBND xã Phú Hòa 1, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa   |                                                          |                 |                               | 2.124                  | 1.145                                 | 979                     | 0                                                               | 979                                    | 2.124                  |                                                                                                                                             |
| 17                         | Khép kín KDC phía Đông chùa Tuyết Lãnh Sơn (10 lô)                                                                  |               | Đất trống                                                                                        | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                                                                                                                                                               | Hoàn thành   | Phối hợp tổ chức hành nghề đấu giá tiếp tục đưa ra đầu giá các lô đất đấu giá không thành, theo dõi tiến độ nộp tiền SDD và cấp giấy chứng nhận QSDĐ | UBND xã Phú Hòa 1, Ban QLDA ĐTXD Tuy Hòa   | Thuế cơ sở, tổ chức hành nghề đấu giá, chi nhánh VPĐKKĐĐ |                 | Tổ chức liên tục đến tháng 12 | 663                    | 552                                   | 111                     | 702                                                             | 813                                    | 1.365                  |                                                                                                                                             |
| IV.II Ban QLDA ĐTXD Tuy An |                                                                                                                     | 150.000       |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                      |                                            |                                                          |                 |                               | 146.710                | 27.100                                | 119.610                 | 181.265                                                         | 300.875                                | 327.975                | Dự kiến bán được khoảng 60% số thửa thông báo trong quý IV                                                                                  |
| 1                          | Hạ tầng kỹ thuật dân cư khu phố Long Hải Nam (khu B), phường Xuân Phú, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên                | 109.700       | Đã đấu giá thành công 95,4 tỷ đồng ngày 27/8/2026; diện tích còn lại dự kiến đấu giá 21.556,5 m² | Đủ điều kiện bán đấu giá                                                                                                                                                                                                                               | Hoàn thành   | Bán hồ sơ đấu giá và tổ chức phiên đấu giá phần diện tích còn lại ngày 25/9/2026.                                                                    | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND phường Sông Cầu                                     | Tháng 12        | 25/09/2026                    | 130.430                | 24.900                                | 105.530                 | 179.250                                                         | 284.780                                | 309.680                |                                                                                                                                             |
| 2                          | Khu dân cư Xuân Hải (giai đoạn 1), thị xã Sông Cầu (khu Biệt thự)                                                   | 10.000        | Diện tích còn lại dự kiến đấu giá: 5.637,5 m².                                                   | Đã trình dự thảo Quyết định đầu giá.                                                                                                                                                                                                                   | Hoàn thành   | Tổ chức phiên đấu giá trong tháng 10/2026.                                                                                                           | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND xã Xuân Lộc                                         |                 |                               | 0                      | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                             |
| 3                          | Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu phố Phước Lý, phường Xuân Yên                                                       | 5.500         |                                                                                                  | Thiếu một số loại hồ sơ cần thiết để phục vụ công tác đấu giá QSD cụ thể như sau: 1. Quyết định giao đất; 2. Bản vẽ cắm mốc phân lô chi tiết; 3. Quyết định v/v phê duyệt Bản vẽ cắm mốc phân lô chi tiết; 4. Quyết định về Quy định quản lý xây dựng. | Hoàn thành   | Bổ sung các căn cứ pháp lý cần thiết để đủ điều kiện lập Phương án đấu giá                                                                           | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND phường Sông CầuTrung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh    |                 |                               | 0                      | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Đề nghị UBND tỉnh xem xét cho phép chuyển giao quản lý và lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất (Văn bản số 4474/UBND-KT ngày 03/9/2026). |
| 4                          | Khu TĐC Đồng Đèo (An Dân)                                                                                           | 4.000         |                                                                                                  | Đang thực hiện thủ tục chuyển giao quản lý và lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất.                                                                                                                                                                 | Hoàn thành   |                                                                                                                                                      | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND xã Tuy An Bắc; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh    |                 |                               | 0                      | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Đề nghị UBND tỉnh xem xét cho phép chuyển giao quản lý và lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất (Văn bản số 3407/UBND-KT ngày 28/8/2026). |
| 5                          | Khu TĐC Gò Điều (An Cư)                                                                                             | 5.000         |                                                                                                  | Đang thực hiện thủ tục chuyển giao quản lý và lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất.                                                                                                                                                                 | Hoàn thành   |                                                                                                                                                      | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND xã Ô Loan; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh        |                 |                               | 0                      | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Đề nghị UBND tỉnh xem xét cho phép chuyển giao quản lý và lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất (Văn bản số 615/BC-UBND ngày 19/8/2026).  |
| 6                          | Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư dọc tuyến đường La Hai – Đồng Hới, xã Xuân Quang 2 (đối diện Trạm Y tế xã Xuân Quang 2) | 0             | Diện tích phân lô đất ở: 11.567 m².                                                              | Đang trong thời gian bán hồ sơ đấu giá.                                                                                                                                                                                                                | Hoàn thành   | Tổ chức phiên đấu giá ngày 10/9/2026.                                                                                                                | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND xã Đồng Xuân                                        |                 | 10/09/2026                    | 13.700                 | 1.810                                 | 11.890                  | 805                                                             | 12.695                                 | 14.505                 |                                                                                                                                             |
| 7                          | Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Tân Vinh, xã Xuân Sơn Nam, huyện Đồng Xuân                                              | 0             | Diện tích phân lô đất ở: 3.340,7 m².                                                             | Đang trong thời gian bán hồ sơ đấu giá.                                                                                                                                                                                                                | Hoàn thành   | Tổ chức phiên đấu giá ngày 10/9/2026.                                                                                                                | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND xã Đồng Xuân                                        |                 | 10/09/2026                    | 2.580                  | 390                                   | 2.190                   | 1.210                                                           | 3.400                                  | 3.790                  |                                                                                                                                             |
| 8                          | Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Lãnh Trường, xã Xuân Lãnh                                                               | 0             | Tổng diện tích bán đấu giá quyền sử dụng đất: 4.409 m².                                          | Đã lập và trình dự thảo Phương án đấu giá.                                                                                                                                                                                                             | Hoàn thành   | Dự kiến tổ chức phiên đấu giá trong tháng 10/2026.                                                                                                   | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An   | UBND xã Xuân Lãnh                                        |                 | Tháng 10/2026                 | 0                      | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                             |

| STT | NỘI DUNG                                                                                                                                 | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT                                               | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                                                                                                                                                                                                                | TIẾN ĐỘ GPMB | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                           | CƠ QUAN CHỦ TRÌ                                 | CƠ QUAN PHỐI HỢP                                    | HẠNH HOÀN THÀNH | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ                                   | ĐÃ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ PHẢI NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9   | Khu dân cư phía Tây UBND xã An Mỹ, huyện Tuy An (nay là xã Tuy An Nam, tỉnh Đắk Lắk)                                                     | 0             | Tổng diện tích bán đấu giá quyền sử dụng đất: 10.300,6 m².       | Đã trình UBND xã Tuy An Nam phê duyệt giá khởi điểm.                                                                                                                                                                                                                             | Hoàn thành   | Dự kiến tổ chức phiên đấu giá trong tháng 10/2026.                                | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An        | UBND xã Tuy An Nam                                  |                 | Tháng 10/2026                                       | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 10  | Tuyến đường ĐS6 (đoạn giao với đường Suối Bạc 4 đến giáp đường 24/3), thị trấn Củng Sơn, huyện Sơn Hòa (nay là xã Sơn Hòa, tỉnh Đắk Lắk) | 0             | Tổng diện tích bán đấu giá quyền sử dụng đất: 10.475,37 m².      | Đã trình UBND xã Sơn Hòa phê duyệt Phương án bán đấu giá, tuy nhiên UBND xã Sơn Hòa đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh tham mưu UBND tỉnh xem xét cho phép Chuyển giao quản lý và lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất dự án này (văn bản số 2409/UBND ngày 03/9/2026) | Hoàn thành   | Dự kiến phiên đấu giá trong tháng 11/2026; trình phê duyệt phương án bán đấu giá. | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An        | UBND xã Sơn Hòa; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh  |                 | Tháng 11/2026                                       | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| V   | BAN QLDA ĐTXD BUỒN MA THUỘT                                                                                                              | 699.675       |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                                                                   |                                                 |                                                     |                 |                                                     | 0                    | 0                                     | 0                       | 674.566                                                         | 674.566                                | 674.566                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1   | Khu dân cư Tổ dân phố 4, Tân Lập                                                                                                         | 29.690        | Đã được đầu tư cơ sở hạ tầng theo quy hoạch 1/500 được phê duyệt | Đã đủ điều kiện bán đấu giá. Ban QLDA ĐTXD Buôn Ma Thuột đã ban hành Thông báo số 244/TB-BBMT ngày 26/8/2026 thông báo việc lựa chọn Tổ chức hành nghề đấu giá                                                                                                                   | Hoàn thành   | Thực hiện ký kết hợp đồng với Tổ chức Hành nghề đấu giá tài sản                   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Ma Thuột | Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản số 1 tỉnh Đắk Lắk | Tháng 12        | Phiên đấu giá dự kiến tổ chức vào cuối tháng 9/2026 | 0                    | 0                                     | 0                       | 29.838                                                          | 29.838                                 | 29.838                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2   | Tổ dân phố 12 (cạnh nhà máy bia) Tân An                                                                                                  | 423.603       | Đã được đầu tư cơ sở hạ tầng theo quy hoạch 1/500 được phê duyệt | Đã đủ điều kiện bán đấu giá. Ban QLDA ĐTXD Buôn Ma Thuột đã ban hành Thông báo số 242/TB-BBMT ngày 26/8/2026 thông báo việc lựa chọn Tổ chức hành nghề đấu giá thực hiện đấu giá 73 thửa đất                                                                                     | Hoàn thành   | Thực hiện ký kết hợp đồng với Tổ chức Hành nghề đấu giá tài sản                   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Ma Thuột | Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản số 1 tỉnh Đắk Lắk | Tháng 12        | Phiên đấu giá dự kiến tổ chức vào cuối tháng 9/2026 | 0                    | 0                                     | 0                       | 227.416                                                         | 227.416                                | 227.416                | - Ngày 28/04/2026, UBND phường Tân An có Công văn 1268/UBND-KTHT&ĐT đề nghị điều chỉnh giá đất trong Bảng giá đất đối với đường Huy Du. Do đó 28 thửa đất tiếp giáp với mặt đường Huy Du chưa phê duyệt GKĐ.<br>- Ngày 31/7/2026, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Ma Thuột có Công văn số 1522/DABMT-GPMB về việc đề nghị UBND phường Tân An xem xét chuyển mục tiêu sử dụng đất của 26 thửa đất tiếp giáp đường Phan Văn Trị đang thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất sang bỏ tài định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Do đó, Ban QLDA ĐTXD BMT chưa thực hiện đấu giá 26 thửa đất trên |
| 3   | Khu dân cư Tổ dân phố 8, phường Tân An (3,2ha)                                                                                           | 30.149        | Đã được đầu tư cơ sở hạ tầng theo quy hoạch 1/500 được phê duyệt | Đã đủ điều kiện bán đấu giá. Ban QLDA ĐTXD Buôn Ma Thuột đã ban hành Thông báo số 240/TB-BBMT ngày 26/8/2026 thông báo việc lựa chọn Tổ chức hành nghề đấu giá thực hiện đấu giá 73 thửa đất                                                                                     | Hoàn thành   | Thực hiện ký kết hợp đồng với Tổ chức Hành nghề đấu giá tài sản                   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Ma Thuột | Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản số 1 tỉnh Đắk Lắk | Tháng 12        | Phiên đấu giá dự kiến tổ chức vào cuối tháng 9/2026 | 0                    | 0                                     | 0                       | 27.545                                                          | 27.545                                 | 27.545                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4   | Khu dân cư Tổ dân phố 8, phường Tân An (5,4ha)                                                                                           | 3.388         | Đã được đầu tư cơ sở hạ tầng theo quy hoạch 1/500 được phê duyệt | Đã đủ điều kiện bán đấu giá. Ban QLDA ĐTXD Buôn Ma Thuột đã ban hành Thông báo số 240/TB-BBMT ngày 26/8/2026 thông báo việc lựa chọn Tổ chức hành nghề đấu giá                                                                                                                   | Hoàn thành   | Thực hiện ký kết hợp đồng với Tổ chức Hành nghề đấu giá tài sản                   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Ma Thuột | Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản số 1 tỉnh Đắk Lắk | Tháng 12        | Phiên đấu giá dự kiến tổ chức vào cuối tháng 9/2026 | 0                    | 0                                     | 0                       | 3.405                                                           | 3.405                                  | 3.405                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5   | Khu dân cư Đông Nam xã Krông Ana (huyện Krông Ana cũ)                                                                                    | 112.845       | Đã được đầu tư cơ sở hạ tầng theo quy hoạch 1/500 được phê duyệt | UBND xã Krông Ana chưa tổ chức họp thẩm định phương án đấu giá QSD đất                                                                                                                                                                                                           | Hoàn thành   |                                                                                   | Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Ma Thuột |                                                     | Tháng 12        |                                                     | 0                    | 0                                     | 0                       | 177.329                                                         | 177.329                                | 177.329                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7   | Thu từ Tài định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất                                                                                   | 100.000       |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                                                                   |                                                 |                                                     | Tháng 12        |                                                     | 0                    | 0                                     | 0                       | 209.032                                                         | 209.032                                | 209.032                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| VII | BAN QUẢN LÝ CÁC KHU KINH TẾ VÀ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH                                                                                  | 510.000       |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                                                                   |                                                 |                                                     |                 |                                                     | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| STT | NỘI DUNG                                                                                                                                                                     | Chỉ tiêu 2026 | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT                                                                                                        | ĐIỀU KIỆN PHÁP LÝ                                                                                                    | TIỀN ĐỘ GPMB | CÔNG VIỆC CÁN TẬP TRUNG                                                                                                                                                                                                                                                   | CƠ QUAN CHỦ TRÌ              | CƠ QUAN PHỐI HỢP                          | HẠN HOÀN THÀNH | THỜI GIAN ĐẦU GIẢ                                             | ĐÃ THỰC HIỆN 9 THÁNG | Số đã nộp vào ngân sách trong 9 tháng | Còn lại phải nộp vào NS | QUÝ IV (Không bao gồm số còn lại phải nộp vào NS trong 9 tháng) | SỐ TIỀN NỘP VÀO NGÂN SÁCH TRONG QUÝ IV | DỰ KIẾN NGUỒN THU 2026 | KHÓ KHĂN, KIẾN NGHỊ                                      |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1   | Dự án Khu nhà ở tại lô đất có ký hiệu LKV-06, LKV-07, LKV-08, LKV-09 thuộc Dự án Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Nam thành phố Tuy Hòa (Giai đoạn 1) - Đợt 2 (140 lô) | 500.000       | Hoàn thành công trình, cắm mốc và bàn giao các khu đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Biên bản ngày 13/3/2024. | Việc thực hiện đấu giá (đấu dự án hay đấu riêng lẻ phụ thuộc vào Quyết định của cấp thẩm quyền về chủ trương đấu tư) | Hoàn thành   | Theo dõi Thông báo đấu giá                                                                                                                                                                                                                                                | Trung tâm phát triển quỹ đất | BQL các KKT và các KCN tỉnh               | Năm 2026       | Tổ chức đấu giá khi có khách hàng đăng ký và đảm bảo quy định | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      | Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang thực hiện đấu giá |
| 2   | Dự án Khu dân cư Phố chợ Hòa Vinh                                                                                                                                            | 10.000        | Chưa hoàn thiện thủ tục xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai                                                            | Chưa hoàn thiện thủ tục xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai                                                       |              | Đề nghị Sở Xây dựng khẩn trương hoàn tất việc ký phụ lục hợp đồng với Nhà đầu tư; Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thiện thủ tục xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai, làm cơ sở tổ chức thu nộp ngân sách trong năm 2026. | BQL các KKT và các KCN tỉnh  | Sở Xây dựng; Sở Nông nghiệp và Môi trường | Năm 2026       |                                                               | 0                    | 0                                     | 0                       | 0                                                               | 0                                      | 0                      |                                                          |